

## **Sihtasutus Otepää Tervisekeskuse (SA OTK) nõukogu koosoleku protokoll nr. 4-2020**

Otepääl, 5. juunil 2020.a. kell 13:00 Otepää Tervisekeskuse nõupidamiste ruum.

Nõukogu liikmetest osalesid: Mare Raid, Tatjana Laadi, Irja Sõnum, Kajar Lepik ja Rein Pullerits

Kutsutud: Otepää vallavanem Jaanus Barkala (osales)

Koosoleku protokollis: Andres Arike

Kinnitati päevakord:

1. Hinnapäringu hooldusosakonna ruumide renoveerimine tulemuste kinnitamine
2. Toitlustamise riigihanke väljakuulutamine
3. Inkontinentsitoodete ostmise riigihanke väljakuulutamine
4. OTK riigihangete läbiviimise korra kinnitamine.
5. 2019. majandusaasta aruanne
6. Kohapeal algatatud küsimused

### **Koosoleku päevakorrapunktide arutelu**

#### **1. Hinnapäringu hooldusosakonna ruumide renoveerimine tulemuste kinnitamine.**

Juhatus liige annab ülevaate küsitud hinnapäringust hooldusosakonna ruumide renoveerimiseks. Esitati kaks hinnapakumist Otepää Ehitusgrupp OÜ pakkumine hinnaga 14 670 eurot ja Vennad Ehitus OÜ 16 587 eurot, millele lisandub käibemaks. Juhatus teeb ettepaneku sõlmida leping ehitustööde teostamiseks Otepää Ehitusgrupp OÜga. Juhatus liige selgitab, et vaja on tervisekeskuse hoones on vaja kohandada hambaravi ruumid kahe arsti vastuvõtu jaoks (hetkel 1 arsti töökohta), et taastada hambaraviteenuse osutamine eeldatud mahus ja pidada kinni Eesti Haigekassa poolt ette nähtud ravijärjekordade pikkusest.

Juhatus liige tutvustab ruumide renoveerimise plaane. Kokku lisandub 8 voodikohta.

Probleem koolitervishoiuteenuse osutamisega- ei saa pakkuda perearsti praksisega ühes ruumis, sest see pole abikõlblik. Esmatasandi tervisekeskuses ei saa koolitervishoiuteenust osutada- vaja leida ruum väljaspool esmatasandi tervisekeskust või leiab dr Annuk võimaluse osutada teenust Audentese spordikooli ruumis.

Ettepanek kinnitada hooldusosakonna ruumide renoveerimiseks küsitud hinnapakumiste tulemus. Protokollile lisada hinnapakumised.

**OTSUSTATI: Kinnitada hanke tulemus, juhatuse liikmel sõlmida leping Otepää Ehitusgrupp OÜga ehitustööde teostamiseks.**

Poolt – 5

Vastu – 0

#### **2. Toitlustamise riigihanke väljakuulutamine.**

Toimub arutelu, kas kõigepealt kinnitada riigihangete läbiviimise kord või moodustada komisjon riigihanke läbiviimiseks. Kuna hange pole veel registrisse kantud, siis menetleda hanke läbiviimist edasi nõukogu otsuse alusel. Juhatus liige annab ülevaate, kuidas oli korraldatud toitlustamine kuni käesoleva ajani. Nõukogu esimees juhib tähelepanu, et 2019 aastal ei vastanud toitlustusteenuse hankimine Riigihangete seadusele.

Juhatus liige selgitab probleeme 2019 a lihthankega „Otepää tervisekeskuse toitlustusteenuse ostmine“ (RH viitenumber: 199287). Kuna pakkumisi ei laekunud, siis lõpetati hankemenetlus

lepinguta. Hoolealuseid ei saanud aga jätta tootlustamata. Seetõttu võttis juhatuse liige ühendust Otepää Gümnaasiumi tootlustusteenuse pakkujaga (P.Dussmann Eesti OÜ) ja lepiti kokku tootlustamine hinnaga 7,20 päev. Kuna ettevõtte ei saanud kõigil aegadel tootlustada, siis osteti täiendavalt teenust Kalju Saaremäe ettevõttelt hinnaga 6,60 € päev.

Ettepanek juhatuse liikmel viia läbi avatud hankemenetlus tootlustusteenuse pakkuja leidmiseks kolmeks aastaks, lepingu algus 1.08.2020.

**OTSUSTATI: Viia läbi avatud hange tootlustusteenuse pakkumiseks (21 päeva), leping hanke võitjaga sõlmitakse alates 1.08.2020 kestvusega 36 kuud.**

Poolt – 5

Vastu – 0

### **3. Inkontinentsitoodete ostmise riigihanke väljakuulutamine.**

Juhatus liige annab ülevaate erinevate tootjate inkontinentsitoodete kasutamisest ning seoses teenusete mahu kasvuga viiakse läbi hange inkontinentsitoodete ostmiseks.

**OTSUSTATI: Viia läbi avatud hange inkontinentsitoodete ostmiseks, juhatuse liikmel valmistada hange ette. Leping hanke võitjaga sõlmitakse alates 1.08.2020 kestvusega 24 kuud.**

Poolt – 5

Vastu – 0

### **4. OTK riigihangete läbiviimise korra kinnitamine.**

Juhatus liige annab ülevaate riigihangete läbiviimise korra kehtestamisest. Juhatus liige töö välja olulisemad rahalised määrad riigihangete läbiviimiseks ning hinnapäringute küsimiseks. Nõukogu esimees teeb ettepaneku, et riigihangete läbiviimise komisjoni võiks kuuluda SA OTK juhatuse liige, SA OTK raamatupidaja ning nõukogu esindaja. Nõukogu liikmed teevad ettepaneku, et komisjoni võiks kuuluda nõukogu poolt nõukogu esimees.

**OTSUSTATI: Kinnitada SA Otepää Tervisekeskus riigihangete läbiviimise kord (lisatud protokollile). Juhatus liikmel kinnitada käskkirjaga riigihangete läbiviimiseks OTK hankekommisjon, kuhu kuuluvad SA OTK juhatuse liige, SA OTK nõukogu esimees ja SA OTK raamatupidaja. Käskkiri edastada nõukogule ja komisjoni liikmetele.**

Poolt – 5

Vastu – 0

### **5. 2019. majandusaasta aruanne**

Juhatus liige annab ülevaate 2019.a. majandusaasta aruande auditeerimise käigust ning teavitab, et audiitorikontroll on jõudnud lõppjärku ning lähimate päevade jooksul peaks see valmis olema. Samuti annab juhatuse liige teada, et Audest Audiitorbüroo OÜ palus vahetada lepingus audiitorit ning määrata SA OTK auditeerijaks Tatjana Minzatova. Samuti toimub arutelu auditeeritud majandusaasta esitamise tähtaja pikendamise otsuse üle Vabariigi Valitsuse poolt. Kui audiitor kinnitab auditeeritud majandusaasta aruande ning esitab audiitori otsuse saadetakse nõukogu liikmetele, kes teevad otsuse majandusaasta kinnitamise kohta.

**OTSUSTATI: Võtta info teadmiseks**

## **6. Kohapeal algatatud küsimused.**

### **6.1. Nõukogu poolt hinnangu andmine hankereeglite täitmisele OTKs (Riigihangete seadus).**

Nõukogu esimees annab ülevaate hankereeglite täitmisest ning tõdeb, et toitlustusteenuse hanke (viitenumber 199287) nurjumist ei arutatud nõukoguga. Juhatus liige saatis täiendavad hinnapäringu Karni Voor OÜ esindajale, kes siiski keeldus pakkumuse esitamisest. Juhatus liige on teavitanud 31.07.2018 e-kirjaga nõukogu esimeest, et toitlustusteenuse pakkujat meil jätkuvalt ei ole. Nõukogu esimees pidas täiendavaid läbirääkimisi Otepää Lihatoöstus Edgar OÜ esindajatega, et nad osaleksid hankel ning pakkus välja võimalusi, kellega veel oleks võimalik arutada toitlustusteenuse pakkumist. Kahjuks huvi Otepää ettevõtjatel puudus. Seejärel küsis juhatus liige P.Dussmann Eesti OÜ käest (koolitoitlustaja Otepää Gümnaasiumis Otepää Vallavalitsuse poolt korraldatud hanke alusel, RHR viitenumber 199069) otse hinnapakumist, mille tulemusena sõlmiti toitlustusteenuse osutamise leping. Nõukogu esimees juhib tähelepanu, et riigihanke luhtumisel pakkumiste mitte-esitamisel oleks tulnud küsida nõu riigihangete registrist (ministeeriumist) ning vormistada ja menetleda teenuse osutaja valimist lähtudes riigihangete spetsialisti nõuannetest. Arutati teemat. Selge on see, et OTK kliente ei oleks saanud jätta toitlustamata. R.Pullerits ja K.Lepik kommenteerivad, et see on riiklike järelevalveorganite teema ja juhatus liikmel on vastutus riigihangete läbiviimise ees. Antud olukorras oli esmane eesmärk tagada OTK klientide toitlustamine.

Nõukogu liikmed heidavad juhatus liikmele ette, et kerkinud probleemist ei teavitatud nõukogu ning sõlmiti teenuseosutajatega (P.Dussmann Eesti OÜ ja Kalju Saaremäe) toitlustamiseks lepingud, mis ei lähtunud riigihangete seaduses kehtestatud. Nõukogu sai probleemist teada 2019 aasta kokkuvõtte koostamisel. Nõukogu teeb juhatus liikmele märkuse tuvastatud mittevastavuste osas.

**OTSUSTATI: OTK juhatus liige on kohustatud teenuste ja asjade soetamisel/ostmisel lähtuma riigihangete seadusest ning käesoleva nõukogu koosoleku otsusega kehtestatud OTK hangete läbiviimise korrast.**

### **6.2. 2020.a. esimese kvartali majandustulemused ja eelarve täitmine**

Juhatus liige annab ülevaate käesoleva aasta esimese kvartali majandustulemustest ja kehtestatud eriolukorra mõjust majandustulemustele. Esimese kvartali kahjum on – 17 659 eurot. Põhiline kahjum tuli vähenenud tervishoiuteenuse osutamisest. Nelja kuuga on tulude vähenemine umbes 25 000 eurot. Osutada ei saanud hambaravi teenust, haigekassa lepingut ei saanud täita, labori- ja muude tugiteenuste lepingut ei saanud täita. Hooldusosakonna lisakohti ei ole veel saanud kasutusele võtta (seisab ruumide renoveerimise taga). Tegime vanas majas soojaküttesüsteemi ümber. Ettenägematud kulud ka seoses infotehnoloogiliste arendusega. Tegime muudatusi ka personaliruumidega seoses- viisime personali riietevahetuse ruumid keldrikorrusele, et välistada nakkuse kandumist hooldusosakonda. Loodame alates maikuust tavapärase teenusepakkumise taastumist. Nõukogu konstanteerib, et OTK väljus kehtestatud eriolukorrast (COVID19) suhteliselt valutult ja OTK tegevus oli hästi korraldatud ning OTK nakatunuid ei tuvastatud.

**OTSUSTATI: Võtta informatsioon teadmiseks.**

### **6.3. Kasutus- ja tegevuslubade ülevaade:**

Juhatus liige annab ülevaate olemasolevatest kasutus- ja tegevuslubadest:

### **Üldarstiabi:**

- a) Perearst Gerta Sontak OÜ, Nimistu nr N0745, tegevusluba L04506, arst Gerta Sontak D05831, õed N08709 Tiiu Kärt N06744 Kaja Liivamägi
- b) PA Merle Kallas OÜ, Nimistu nr N0744, tegevusluba L04507, arst Merle Kallas D05103, nimistu juures töötav arst Evelin Vatsa D06279, õed N09232 Ene Väärssi N08762 Mari Treufeldt, N00019 Heli Holm
- c) Perearst Heiki Annuk OÜ, Nimistu nr N0737, tegevusluba L04768, arst Heiki Annuk D00627, õde N08714 Heli Linnamägi
- d) Osaihing Laadi&Kõrgesaar, Nimistu nr N0734, tegevusluba L04688, arst Tatjana Laadi D05279, nimistu juures töötav arst Urmas Kohu D00104, õed N08791 Hiie Vähi, N08780 Piia Künnapuu
- e) Valgamaa Arstikeskus OÜ, Nimistu nr N0741, tegevusluba L04748, arst Anželika Kovešnikova D06393, nimistu juures töötav arst Ave Pedaja D06248, õed N08030 Anu Uint, N09501 Marina Kala

### **Koduõendusteenus:**

- f) SA Otepää Tervisekeskus, tegevusluba L04599, õed Tiina Mekk N01654, Kaja Aluvee N00860, Katrin Karus N00296

### **Ämmaemanda iseseisev vastuvõtt:**

- g) OÜ Valga Naistearst Ene Kornet, tegevusluba L04628, Signe Klein M00282

### **Füsioterapeudi vastuvõtt:**

- h) SA Otepää Tervisekeskus (tegevusluba pole vajalik) Krista Anton, FT kutsetunnistus nr 149182

Juhatus liige on esitanud tervisekeskuse vana hoone kasutusloa muutmise taotluse Otepää Vallavalitsusele, kes võttis kasutusteatise taotluse menetlusse. Taotlusega seoses täpsustati ruutmeetreid.

**OTSUSTATI: Võtta informatsioon teadmiseks.**

#### **6.4. Arvelduskrediidi jätkamine**

Juhatus liige annab ülevaate olemasoleva arvelduskrediidi lepingu rahaliste vahendite kasutamisest. Arvestades kerkinud koroonapuhangust tekkinud lisakulusid ja võimalikke uusi erakorralisi olukordi, on vajalik omada rahalist katet. Arvelduskrediidi lepingu jätkamine annaks võimaliku 50 000 euro suuruse puhvri rahaliste vahendite kasutamiseks. OTK kulu on olnud 21, 84 igakuiselt pangale, et arvelduskrediit jätkuks. Hetkel lepingu lõpp 1.07.2020. Nõukogu arutab juhatuse ettepanekut.

**OTSUSTATI: Nõukogu volitab juhatuse liiget uurima võimalusi arvelduskrediidi lepingu pikendamiseks SEB pangas. Tulemustest teavitada nõukogu.**

#### **6.5. Otepää Tervisekeskuse projektidest (Esmatasandi tervisekeskuse projekt, Kastolatsi 25 detailplaneering, Pärna tn 2 erihoolekandeesutus).**

Juhatus liige annab ülevaate tegevusplaanist Perearst Heiki Annuk OÜ tegevusloa taotlusest Puka perearstikeskuses praktilise avamiseks. Juhatus liige annab teada, et on teavitanud Valgamaa Perearstikeskus OÜd sellest. Juhatus liige teavitab, et on Riigi Tugiteenuste Keskusele (RTK) esitanud kooskõlastuse, et perearstikeskuse ruumis nr 120 registreerida koolitervishoiuteenuse osutamine Heiki Annuk poolt. Nimetatud ruum on projekti rahastuse mõttes mitteabikõlblik ruum, sest on väljaspool projektiala. Peab ära ootama RTK ametliku vastuse. Juhatus liige tutvustab plaani ehitada tervisekeskuse hoonesse (endisesse kiirabi tiiba)

isolatsiooni osakond. Ettepanek on kooskõlastada ja esitada prillipoele ettepanek kolida perearstikeskuse ruumi nr 121 (väljaspool projektiala). Nõukogu arutas ettepanekut ning palus juhatajal koostada eelarve antud küsimuses.

Juhatus liige annab ülevaate erihoolekande maja ehitusest **Pärna tn 2** ning koostatud ruumiplaanist, mis on esitatud kooskõlastuseks RTKle. Juhatus liige tutvustab ehitatava hoolekande maja ruumiplaani. Nõukogu võtab info teadmiseks.

Juhatus liige annab ülevaate **Kastolatsi tee 25** detailplaneeringu hetkeseisust ning esitatud pretensioonidest (2 elanikku, Kastolatsi tee 3 omanik ei nõustu reovee lahendusega; Jana Tool küsib hoonestuse ja maastiku visuaalset plaani). Esitatud pretensioonid ei ole otseselt seotud detailplaneeringu lahendusega, aga teemadega tegeletakse. Tuleks tellida puurimine pinnase hindamiseks, et selgitada välja optimaalseim hoone asukoht. Esialgne ideekavand lähtub sellest, et naaberkruntide omanikke uusehitis ei häiriks. Nõukogu võtab info teadmiseks.

Juhatus liige tutvustab **hambaravi ruumide** kohendamise plaani.

Juhatus liige annab ülevaate vanas hoones **nn isolaatori loomisest** kokku kuni 6 voodikohaga. Järgmise eriolukorra kerkimisel annab võimaluse eraldada nakkuskahtlusega kliendid.

Juhatus liige annab ülevaate Riigi Tugiteenuste Keskusele (RTK) **esmatasandi tervisekeskuse projekti lõpparuande** esitamiseiga seonduvatest probleemidest ja lahendatud ettekirjutistest. Parandused sisse viidud. Välja maksmata toetuse summa on hetkeseisuga u 45 000 eurot. Nõukogu esimees juhib tähelepanu, et andmed tuleb kaasajastada OTK kodulehel, s.h. perearstide (spetsialistide) kabinettide numbrid ja vastuvõtuajad.

#### **OTSUSTATI: Võtta info teadmiseks.**

##### **Juhatus liigmel:**

- koostada ruumide kasutusotstarbe muudatuste kava koos kalkulatsioonidega (kulud- tulud) ning esitada nõukogule hiljemalt 15. juulil 2020.
- kõrvaldada projektis tuvastatud puudused ja esitada RTKle esmatasandi tervisekeskuse projekti lõpparuanne, et tagada seni väljamaksmata toetuse osa laekumine OTK arveldusarvele.
- lisada nõukogu protokollile ruumide plaanid.

Koosolek lõppes kell 14:26

Koosoleku juhataja nõukogu esimees:  
Mare Raid

Protokollija:  
Andres Arike

Nõukogu liikmed: Mare Raid, Rein Pullerits, Tatjana Laadi, Irja Sõnum ja Kajar Lepik

Protokoll on allkirjastatud digitaalselt